



WWW.RIABANK.RU

127055, Россия, Москва,  
Вадковский переулок, 5, стр 1  
e-mail info@riabank.ru  
тел /факс +7 (495) 9373516

Муниципальное казенное учреждение «Дирекция  
капитального строительства и ремонта»

665708, г. Братск, пр-кт Ленина, 37

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ НЕЗАВИСИМАЯ (БАНКОВСКАЯ) ГАРАНТИЯ № BDG01/16130/RUB

г. Москва

08 июля 2016 г.

1. Коммерческий Банк «Русский Инвестиционный Альянс» (акционерное общество) / «РИАБАНК» (АО), расположенный по адресу: 127055, г. Москва, Вадковский пер., д. 5, стр. 1, к/с №30101810345250000538 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу, БИК 044525538, ИНН 7750005563, лицензия Центрального банка Российской Федерации № 3434 от 20.10.2014, именуемый в дальнейшем "Гарант", в лице Председателя Правления Липкина Б.А., действующего на основании Устава, по просьбе Муниципального предприятия "Дирекция капитального строительства и ремонта" муниципального образования города Братска (Местонахождение: 665708, г. Братск, пр-кт Ленина, 37, ОГРН 1023800837147, ИНН 3804025106) далее именуемого «Принципал», выдает настоящую Гарантию в качестве обеспечения исполнения Принципалом обязательств по контракту на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в городе Братске для переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Братска (далее – основное обязательство или Контракт), который будет заключен на основании Протокола подведения итогов электронного аукциона № 1-0134300025816000479 от 06 июля 2016г. (номер извещения № 0134300025816000479) и обязуется выплатить Муниципальному казенному учреждению «Дирекция капитального строительства и ремонта» (Местонахождение: 665708, г. Братск, пр-кт Ленина, 37, ИНН 3804041066, КПП 380401001), далее именуемому "Бенефициар", денежную сумму в размере 2 255 097.60 рублей (Два миллиона двести пятьдесят пять тысяч девятьсот семь рублей 60 копеек), далее – Сумма Гарантии, в случае наступления следующих обстоятельств:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициаром по основному обязательству.

2. Гарант берет на себя обязательство выплатить Бенефициару по его первому письменному требованию любую сумму, не превышающую Сумму Гарантии.

Данное письменное требование Бенефициар вправе направить Гаранту в случае наступления обстоятельств, перечисленных в п. 1 настоящей Гарантии.

Оплата указанной в настоящей Гарантии суммы/части суммы осуществляется Гарантом при условии предоставления Бенефициаром Гаранту одновременно с письменным требованием следующих документов:

- расчет суммы, включаемой в требование по настоящей Гарантии;

- платежное поручение, подтверждающее перечисление Бенефициаром аванса Принципалу, с отметкой банка Бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена Контрактом, а требование по настоящей Гарантии предъявлено в связи с ненадлежащим исполнением Принципалом обязательств по возврату аванса);

- документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Контракта (если требование по настоящей Гарантии предъявлено в связи с ненадлежащим исполнением Принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);

- документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование об уплате денежной суммы по настоящей гарантии (решение об избрании, или приказ о назначении, или доверенность).

Требования об осуществлении уплаты денежной суммы по настоящей Гарантии и направляемые вместе с ним документы оформляются в соответствии с требованиями настоящей Гарантии и законодательства Российской Федерации.

В требовании или приложении к нему должно быть указано, в связи с какими обстоятельствами, из числа перечисленных в п. 1 настоящей Гарантии, у Бенефициара возникло право предъявления требования к Гаранту.

В случае несоответствия Требования об осуществлении уплаты денежной суммы по настоящей Гарантии и/или приложенных к нему документов требованиям настоящей Гарантии и законодательства Российской Федерации, в т.ч. в части их оформления, содержания и объема указания изложенной в них информации, комплектности, Гарант отказывает Бенефициару в удовлетворении его Требования о платеже по настоящей Гарантии.

3. Расходы, возникающие в связи с перечислением Бенефициару денежной суммы по настоящей Гарантии, несет Гарант.

4. Банковская гарантия обеспечивает, в том числе исполнение обязательств Принципала по возврату авансового платежа, возмещению убытков, уплате неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных Контрактом, а также гарантийные обязательства.

5. Гарант должен рассмотреть требование Бенефициара и приложенные к нему документы в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, и, если требование и приложенные к нему документы признаны им надлежащими, произвести платеж путем перечисления на счет, указанный Бенефициаром в своем письменном требовании, согласно условиям настоящей Гарантии.

6. Моментом исполнения обязательств Гаранта является фактическое поступление денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Бенефициару.

7. Бенефициар вправе на беспорочное списание денежных средств со счета Гаранта, если Гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Бенефициара об уплате денежной суммы по банковской гарантии, полученное до окончания срока действия настоящей Гарантии.

8. Гарантия не может быть отозвана Гарантом в одностороннем порядке.

9. Принадлежащее Бенефициару по Гарантии право требования к Гаранту не может быть передано другому лицу, за исключением правопреемника Бенефициара по Контракту (перемене заказчика по Контракту), в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10. В случае неисполнения требования об уплате по настоящей Гарантии в установленный срок Гарант обязуется уплатить неустойку Бенефициару в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы, подлежащей уплате за каждый календарный

день просрочки, начиная со дня истечения срока, установленного в п. 5 настоящей Гарантии.

11. Настоящая Гарантия **вступает в силу с 08 июля 2016 года** и действует до **31 декабря 2017 года включительно**.

12. Настоящая Гарантия подчиняется законодательству Российской Федерации. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящей Гарантии, разрешаются в судебном порядке в соответствии с правилами о подведомственности и подсудности споров, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

13. Гарант передает сведения о Принципале и настоящей Гарантии в бюро кредитных историй в объемах, порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».

14. Принципал и Гарант договорились об отлагательном условии заключения договора о предоставлении банковской гарантии, в соответствии с которым его заключение зависит от заключения Контракта.

Председатель Правления



Липкин Б.А.