

**БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ № 0727284**

г. Москва

«14» декабря 2016 года

Коммерческий банк «Русский ипотечный банк» (общество с ограниченной ответственностью)/КБ «Русский ипотечный банк» (ООО), ОГРН 1025400001637, лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1968 от 22.06.2012г., далее по тексту – «Гарант», на основании договора № 0727284 о выдаче банковской гарантии (с юридическим лицом), заключенного с **Муниципальным предприятием "Дирекция капитального строительства и ремонта"** муниципального образования города Братска, далее по тексту – «Принципал», 14 декабря 2016 г., настоящим обязуется уплатить по письменному требованию **Муниципального казенного учреждения "Дирекция капитального строительства и ремонта"** муниципального образования города Братска, далее по тексту – «Бенефициар», денежную сумму в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Принципалом обязательств по контракту на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в городе Братске для переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Братска, подлежащему заключению между Принципалом и Бенефициаром на основании Протокола рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме № 1-0134300025816000878 от 08/12/2016 (Извещение № 0134300025816000878), (далее по тексту – «Контракт», «Основное обязательство»).

В соответствии с п. 6 ч. 2 ст. 45 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» договор предоставления настоящей банковской гарантии заключен между Гарантом и Принципалом по обязательствам Принципала перед Бенефициаром, которые возникнут из Контракта при его заключении (отлагательное условие).

1. Обязательство Гаранта по настоящей банковской гарантии ограничивается суммой, не превышающей **1 391 990 (Один миллион триста девяносто одна тысяча девятьсот девяносто) рублей 78 копеек** (далее по тексту – «сумма гарантии»).

2. Настоящая банковская гарантия не может быть отозвана Гарантом.

Настоящая банковская гарантия может быть изменена Гарантом в одностороннем порядке без дополнительного разрешения и согласия Бенефициара в случае отказа Бенефициара в принятии настоящей банковской гарантии в соответствии с ч. 7 ст. 45 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». В данном случае Гарант вправе внести в настоящую банковскую гарантию изменения, необходимые для устранения указанных Бенефициаром причин, послуживших основанием для отказа в принятии банковской гарантии.

3. Принадлежащее Бенефициару по настоящей банковской гарантии право требования к Гаранту может быть передано при перемене заказчика по Контракту в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом Гаранта.

4. Бенефициар вправе представлять письменное требование об уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией.

5. Гарант обязуется уплатить Бенефициару причитающуюся ему по Основному обязательству сумму, не превышающую сумму гарантии, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Гарантом следующих документов:

- письменного требования Бенефициара об осуществлении уплаты денежной суммы по настоящей банковской гарантии, оформленного по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Письменное требование Бенефициара должно быть подписано единоличным исполнительным органом Бенефициара или иным уполномоченным лицом Бенефициара и скреплено печатью Бенефициара,

- документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа Бенефициара (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование об осуществлении уплаты денежной суммы по настоящей банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность),

- расчета суммы, включаемой в требование по настоящей банковской гарантии.

**6. Настоящая банковская гарантия вступает в силу с даты выдачи и действует до 15 октября 2017 г. включительно.**

Требование Бенефициара с приложением указанных в пункте 5 настоящей банковской гарантии документов должно быть представлено Гаранту до истечения срока действия настоящей банковской гарантии.

7. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по настоящей банковской гарантии считается надлежаще исполненным с даты фактического поступления денежных сумм на счет Бенефициара, указанный в требовании Бенефициара об осуществлении уплаты денежной суммы по настоящей банковской гарантии.

Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств Гарантом по настоящей банковской гарантии, несет Гарант.

8. В случае неисполнения требования Бенефициара об осуществлении уплаты денежной суммы по настоящей банковской гарантии в указанный в п. 5 настоящей банковской гарантии срок Гарант уплачивает Бенефициару неустойку (пени) в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки, начиная с календарного дня, следующего за днем истечения установленного настоящей банковской гарантией срока оплаты требования Бенефициара, по день фактического поступления денежных средств на счет Бенефициара в оплату требования Бенефициара по настоящей банковской гарантии.

9. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по настоящей банковской гарантии прекращается по основаниям, предусмотренным п. 1 ст. 378 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10. Споры по настоящей банковской гарантии подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

11. Гарант вправе передавать (направлять) в бюро кредитных историй информацию о Принципале в порядке и составе, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации, необходимую для формирования кредитной истории Принципала.

12. Реквизиты Принципала: Российская Федерация (Россия), 665708, Иркутская область, город Братск, жилой район Центральный, проспект Ленина, д. 37, ОГРН 1023800837147, ИНН 3804025106, КПП 380401001, расчетный счет 40702810118090102821, БИК 042520607 корреспондентский счет 30101810900000000607 открытый в Байкальский банк Сбербанка России г. Иркутск.

13. Реквизиты Гаранта: Российская Федерация (Россия), 119180, город Москва, улица Большая Полянка, дом 2, строение 2, ИНН 5433107271, КПП 997950001, БИК 044525526, корреспондентский счет 30101810645250000526 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу.

14. Реквизиты Бенефициара: Российская Федерация (Россия), 665708, Иркутская область, город Братск, пр. Ленина, д. 37, ИНН 3804041066, КПП 380401001, ОГРН 1083804000741, Комитет финансов администрации города Братска Иркутской области (МКУ "Дирекция капитального строительства и ремонта" муниципального образования города Братска, л/с 05914000068), Банк получателя – РКЦ Братск г.Братска, Банковский счет 40302810825115000008, БИК 042511000, КБК 91490090000002006180.

Заместитель Председателя Правления



Т.В. Диамбекова