

Кому Муниципальное предприятие
(наименование застройщика)
«Дирекция капитального строительства
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
и ремонта» муниципального
образования города Братска
полное наименование организации – для
Иркутская обл. г. Братск
юридических лиц), его почтовый индекс
пр-т Ленина, 37
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.10.2017г.

№ 38-RU38301000- 58 -2017

I. Администрация города Братска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Группа многоквартирных жилых домов по адресу: г.Братск, ж.р. Падун, ул. Набережная, 30.
(наименование объекта (этапа)капитального строительства)

Многоквартирный жилой дом № 5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Иркутская область, город Братск, жилой район Падун, ул. Набережная, д.36А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Решение о присвоении объекту адресации адреса от 30.05.2017г. № 328; от 18.10.2016 № 333)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 38:34: 000000:5366;

строительный адрес ⁸: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Падун,
ул. Набережная, 30 дом № 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

38-RU38301000- 170-2017 29.09.2017 , орган, выдавший разрешение на
№ 38-RU38301000- 164-2016 , дата выдачи 15.11.2016
строительство Администрация города Братска ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		7919
в том числе надземной части	куб. м		6771
Общая площадь	кв. м		2238,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1464,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		734,1
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1

Количество секций	секций		0
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		38/1464,1
1-комнатные	шт./кв. м		11/290,7
2-комнатные	шт./кв. м		22/859,4
3-комнатные	шт./кв. м		3/187,1
4-комнатные	шт./кв. м		2/126,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1504,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		1
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Ленточный ж/б
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			сборный ж/б
Материалы кровли			стальной профилированный лист
Иные показатели ¹²			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности здания			В +(высокий)
Удельный расход тепловой энергии	кВт*ч/м2		123,73
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов			Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле

Прошито, пронумеровано и скреплено
 печатью на 2 листах
 Зам. председателя Комитета по градостроительству и архитектуре
 М.А. Смирнова



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 22.08.2017 Бобылев Михаил Витальевич 38-11-203 , 09.03.2011г.
 Министерство имущественных отношений Иркутской области, 18.03.2011г.

Заместитель мэра по
 городскому хозяйству и
 строительству
 (должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)



Н.П. Пастушков
 (расшифровка подписи)

“ 20 ” октября 20 17 г.

М.П.